



Nicaragua

¡Crecamos Juntos! Let's Grow Together!

*Políticas y Proyectos de Desarrollo
Para Potenciar la Inversión
2019-2021*

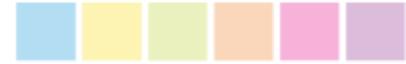
ÍNDICE DE CONTENIDOS

El presente documento contiene políticas sectoriales y proyectos prioritarios para dinamizar el crecimiento económico y ampliar el desarrollo humano en Nicaragua, previstos preparar y ejecutar en el período 2019-2021.

En 2019, el Gobierno de Nicaragua dará continuidad a las políticas y proyectos incorporados en el Marco Presupuestario de Mediano Plazo 2019-2022, que cuentan con financiamientos aprobados. Además, se gestionarán nuevas inversiones para incrementar la competitividad del país y elevar los niveles de cobertura y calidad de los servicios públicos.

Este Plan es una guía de oportunidades de inversión pública y privada. Al mismo tiempo, es una herramienta para la negociación de recursos financieros provenientes de inversionistas nacionales y extranjeros, Gobiernos y Organismos financieros internacionales.

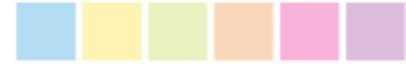
I.	INTRODUCCIÓN	
II.	POLÍTICAS SECTORIALES	
A.	Agropecuario Forestal	6
B.	Pesca y Acuicultura	8
C.	Turismo	9
D.	Industrial	12
E.	Formación y Desarrollo del Talento Humano	13
F.	Políticas TICs en Educación	14
G.	Política de Incentivos para la Promoción de Generación Eléctrica con Fuentes Renovables	15
H.	Acceso a Mercado	16
I.	Infraestructura Vial	17
J.	Financiamiento	18
K.	Capítulo Especial - Modelo De Desarrollo Para Las Micro, Pequeñas Y Medianas Empresas	
III.	LISTA DE PROYECTOS PRIORITARIOS PARA POTENCIAR LAS INVERSIONES 2019 - 2021	25
	ANEXO I - FICHAS DESCRIPTIVAS	
1.	Proyectos que Cuentan con Financiamiento	47
2.	Proyectos Abiertos a Financiamiento	64



I. Introducción



I. INTRODUCCIÓN



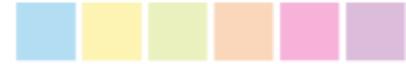
Para el mediano plazo, se han identificado proyectos que pueden ser implementados bajo diversas modalidades de inversión: Pública, Privada, Concesiones, Ley Especial, Mixta y Asociación Público-Privada.

Estos proyectos están dirigidos a incorporar nueva infraestructura productiva y social requerida para fortalecer la competitividad del país y el desarrollo socioeconómico, previéndose resultados en la reducción de costos y mayor eficiencia logística, facilitando el comercio, la movilización de bienes, mercancías y personas, y el acceso a nuevos centros de producción.

Entre los proyectos abiertos a financiamiento se identificaron proyectos de Energía, Transporte, Agua y Saneamiento, Puertos, Aeropuertos, Telecomunicaciones, Turismo y Pesca; todas ellas, áreas de interés público y privado.

El aprovechamiento de estas oportunidades de inversión y de negocios, tanto de fuentes nacionales como extranjeras, también permitirán generar trabajo y rutas de prosperidad para las Familias nicaragüenses.

A continuación se describen las principales políticas y proyectos; estos últimos por un monto aproximado de **U\$ U\$ 11,076.72 millones.**



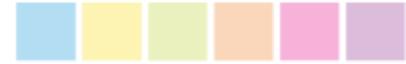
II. Políticas que el Gobierno Impulsará por Sector 2019-2021



II. POLÍTICAS

G. POLÍTICA DE INCENTIVOS PARA LA PROMOCIÓN DE GENERACIÓN ELÉCTRICA CON FUENTES RENOVABLES

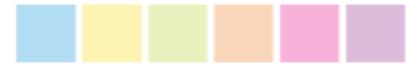
- Exoneración del pago de los Derechos Arancelarios de Importación (DAI), de maquinaria, equipos, materiales e insumos destinados exclusivamente para las labores de pre inversión y las labores de la construcción de las obras.
- Exoneración del pago del Impuesto al Valor Agregado (IVA) sobre la maquinaria, equipos, materiales e insumos destinados exclusivamente para las labores de pre inversión y la construcción de las obras.
- Exoneración del pago del Impuesto sobre la Renta (IR) y del pago mínimo definido del IR establecido en la Ley No. 453, Ley de Equidad Fiscal, por un período máximo de 7 años partir de la entrada de operación comercial o mercantil del Proyecto. Igualmente, durante este mismo periodo estarán exentos del pago del IR los ingresos derivados por venta de bonos de dióxido de carbono.
- Exoneración de todos los Impuestos Municipales vigentes, sobre bienes inmuebles, ventas, matrículas durante la construcción del Proyecto, por un período de 10 años a partir de la entrada en operación comercial del Proyecto. Las inversiones fijas en maquinaria, equipos y presas hidroeléctricas estarán exentas de todo tipo de impuestos, gravámenes, tasas municipales, por un periodo de 10 años a partir de su entrada en operación comercial.



II. POLÍTICAS

G. POLÍTICA DE INCENTIVOS PARA LA PROMOCIÓN DE GENERACIÓN ELÉCTRICA CON FUENTES RENOVABLES

- Exoneración de todos los impuestos que pudieran existir por explotación de riquezas naturales por un período máximo de 5 años después del inicio de operación.
- Exoneración del Impuesto de Timbres Fiscales (ITF) que pueda causar la construcción u operación del proyecto o ampliación por un período de 10 años.



III. Lista de Proyectos Prioritarios para Potenciar las Inversiones 2019 – 2021

- *Proyectos en Ejecución: U\$ 1,432.94 millones*
- *Proyectos con financiamiento: U\$ 1,068.53 millones*
- *Proyectos abiertos a financiamiento: U\$ 8,575.25 millones*

Monto Total: U\$ 11,076.72 millones



III. Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

1. Lista de Proyectos

C. Proyectos abiertos a Financiamiento

EMPRESA NICARAGUENSE DE ELECTRICIDAD (ENEL)

• ASOCIACIÓN PUBLICO PRIVADA (APP)

1. Construcción de central geotérmica volcán Mombacho en Granada (Fecha de Inicio: 2021 primer año de operación: 2026 – costo: **\$ 235,5M**)
2. Construcción de central geotérmica volcán Casitas-San Cristóbal en Chinandega (Fecha de Inicio: 2021, primer año de operación: 2026 – costo: **\$ 158,5M**)
3. Construcción de Central Geo termoeléctrica de 46 MW en el campo Volcán Cosigüina, Chinandega (Fecha de Inicio: 2021, primer año de operación: 2026 – costo: **\$ 189,6M**)

MINISTERIO DE ENERGÍA Y MINAS (MEM)

• ASOCIACIÓN PUBLICO PRIVADA (APP)

1. Proyecto Hidroeléctrico Copalar Bajo (Fecha de Inicio: 2020 primer año de operación: 2026 – costo : **\$ 323M**)
2. Proyecto Hidroeléctrico Mojolka (Fecha de Inicio: 2021 primer año de operación: 2027 – costo : **\$ 231M**)

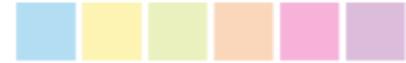


III. Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

1. Lista de Proyectos

C. Proyectos abiertos a Financiamiento

3. Proyecto Hidroeléctrico El Carmen (Fecha de Inicio: 2021, primer año de operación: 2027 – costo: **\$ 225M**)
4. Proyecto Hidroeléctrico San Pedro del Norte (Fecha de Inicio: 2022, primer año de operación: 2028 – costo: **\$ 347M**)
5. Desarrollo de las energías renovables en el área rural de Nicaragua. Fase II (Fecha de Inicio: 2021, primer año de operación: 2023 – costo: **\$ 26.6M**)
6. Construcción de centrales fotovoltaicas en la Costa Caribe de Nicaragua (Fecha de Inicio: 2021 primer año de operación: 2023 – costo: **\$ 33 M**)
7. Construcción de central térmica de gas natural de 300 MW (Fecha de Inicio: 2021, primer año de operación: 2024 – costo: **\$ 541,8M**)
8. Construcción de 5 Plantas Fotovoltaicas de 30MW cada una (Fecha de Inicio: 2020, primer año de operación: 2027 – costo: **\$ 180 M**)
9. Construcción de 2 Plantas Eolicas de 64MW cada una (Fecha de Inicio: 2020, primer año de operación: 2022 – costo: **\$ 180 M**)



ANEXO I – Fichas descriptivas
Proyectos Prioritarios para Potenciar las Inversiones
Proyectos Abiertos a Financiamiento



Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

Proyectos abiertos a Financiamiento

28. . Construcción de central geotérmica volcán Mombacho en Granada



Costo

- **US\$ 235.5 M**
- Este proyecto está abierto a propuestas de financiamiento para su ejecución
- Periodo de ejecución 5 años con fecha de inicio de inversión en 2021.

Descripción

- Construcción y operación de planta geotérmica de 25MW en zona sur del campo geotérmico Mombacho en la primera fase de explotación, para lo cual será necesario perforar 5 pozos de producción y 2 pozos de reinyección. En la segunda fase de la explotación se instalará una unidad de 25 MW adicional en la zona noreste del campo.
- Estudios superficiales realizado por West JEC determinaron un potencial de explotación de hasta 60 MW en el campo. El gobierno de Japón financiará estudios de factibilidad por un costo de US\$ 19.4 millones en 2018. Los estudios contemplan la perforación de 3 pozos de 4.5 pulgadas de diámetro para confirmar el recurso, actualizar el modelo conceptual y determinar los objetivos de perforación de fase de explotación.





Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

Proyectos abiertos a Financiamiento

29. . Construcción de central geotérmica volcán Casitas-San Cristóbal en Chinandega



Costo

- **US\$ 158.5 M**
- Este proyecto está abierto a propuestas de financiamiento para su ejecución. La empresa Cerro Colorado Power, S. A. (CCP) dispone de concesión de explotación en el campo.
- Periodo de ejecución 5 años con fecha de inicio de inversión en 2021.

Descripción

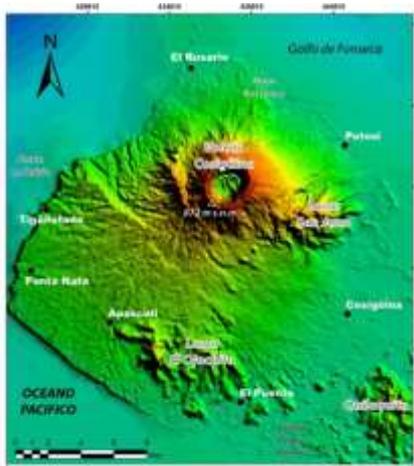
- El proyecto comprende la construcción y operación de una central de 35 MW. A partir de un modelado conceptual del campo geotérmico considerando resultados de estudios superficiales (geológicos, geoquímicos y geofísicos) y perforación de pozo de diámetro reducido a 842 m de profundidad, se determinó el potencial de 122 MW al 90% de probabilidad para un periodo de explotación de 25 años.
- IDA- World Bank Group financia los estudios de factibilidad por un costo de US\$ 40.5 millones que iniciarán en el segundo semestre de 2018 ejecutados por ENEL. Los estudios contemplan la perforación de 5 pozos de diámetro comercial de 2,000 a 2,500 m de profundidad para confirmar el recurso, actualizar el modelo conceptual y determinar los objetivos de perforación de fase de explotación.



Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

Proyectos abiertos a Financiamiento

30. Construcción de Central Geo termoeléctrica de 46 MW en el campo Volcán Cosigüina, Chinandega



Costo

- **US\$ 189.6 M**
- Este proyecto está abierto a propuestas de financiamiento para la fase de explotación bajo la modalidad APP o Contrato PPA.
- Periodo de ejecución 5 años con fecha de inicio de inversión en 2021.

Descripción

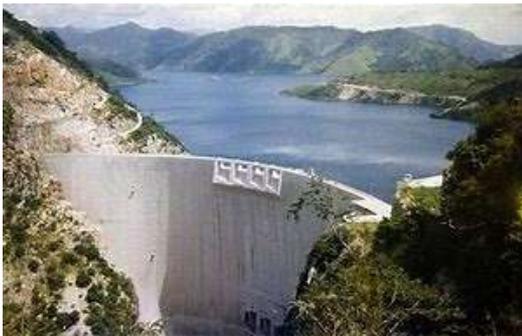
- El proyecto comprende la construcción y operación de una central de 46 MW. A partir de un modelado conceptual del campo geotérmico considerando resultados de estudios superficiales (geológicos, geoquímicos y geofísicos) y perforación de 3 pozos de 3.5 pulgadas de diámetro con profundidades desde 401 m a 1,000 m, se determinó el potencial de 46 MW al 90% de probabilidad para un periodo de explotación de 30 años. El costo de los estudios fue de US\$ 3.7 millones.
- Los estudios de factibilidad valorados en **US\$ 46.1 millones** cuentan con financiamiento de BID (**US\$22.6 millones**), Fondo del Clima (**US\$17.0 millones**) y contrapartida nacional (**US\$ 6.4 millones**). Los estudios contemplan la perforación de 5 pozos de diámetro comercial para confirmar el recurso, actualizar el modelo conceptual y determinar los objetivos de perforación de fase de explotación.



Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

Proyectos abiertos a Financiamiento

31. Proyecto Hidroeléctrico Copalar Bajo



Costo

- **US\$ 323 M**
- Este proyecto está abierto a propuestas de financiamiento para su ejecución
- Periodo de ejecución 5 años con fecha de inicio de inversión en 2021.

Descripción

- Construir y operar una planta hidroeléctrica con una capacidad instalada de 130 MW. El primer año de inversión se contempla en 2021 para su entrada en operación en 2026.
- A partir de estudios de factibilidad se ha determinado las principales características del Proyecto. El volumen útil del embalse es de 147 hm³, superficie de embalse de 17km² y un caudal medio anual de 133hm³/s, el cual aprovecharía las aguas del río Grande de Matagalpa.



Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

Proyectos abiertos a Financiamiento

32. Proyecto Hidroeléctrico Mojolka



Costo

- **US\$ 231 M**
- Este proyecto está abierto a propuestas de financiamiento para su ejecución
- Periodo de ejecución 5 años con fecha de inicio de inversión en 2021.

Descripción

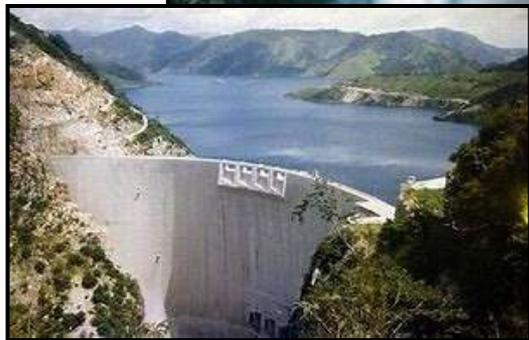
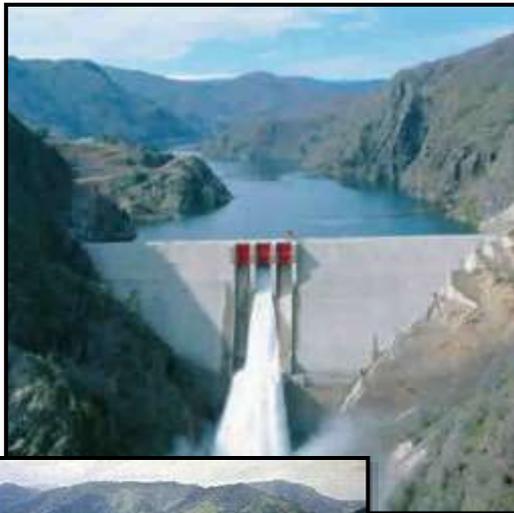
- Construir y operar una planta hidroeléctrica con una capacidad instalada de 113 MW.
- A partir de estudios de factibilidad se ha determinado las principales características del Proyecto. El volumen útil del embalse es de 552 hm³, superficie de embalse de 40km², el caudal medio anual de 86hm³/s, el cual aprovecharía las aguas del Río Grande de Matagalpa.



Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

Proyectos abiertos a Financiamiento

33. Proyecto Hidroeléctrico El Carmen



Costo

- **US\$ 225 M**
- Este proyecto está abierto a propuestas de financiamiento para su ejecución
- Periodo de ejecución 5 años con fecha de inicio de inversión en 2021.

Descripción

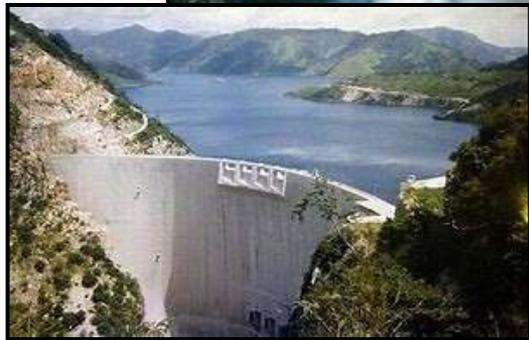
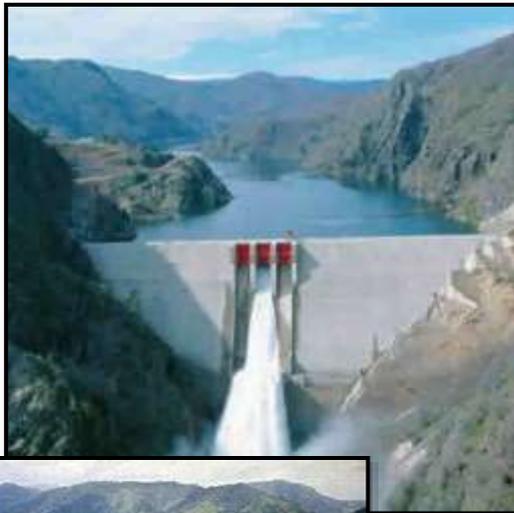
- Construir y operar una planta hidroeléctrica con una capacidad instalada de 91 MW. El primer año de inversión se contempla en 2019 para su entrada en operación en 2027.
- Cuenta con el estudio de prefactibilidad. Se requiere la realización de los estudios de factibilidad.



Proyectos prioritarios para potenciar Inversiones

Proyectos abiertos a Financiamiento

34. Proyecto Hidroeléctrico San Pedro del Norte



Costo

- **US\$ 347 M**
- Este proyecto está abierto a propuestas de financiamiento para su ejecución
- Periodo de ejecución 6 años con fecha de inicio de inversión en 2022.

Descripción

- Construir y operar una planta hidroeléctrica con una capacidad instalada de 94 MW. El primer año de inversión se contempla en 2022 para su entrada en operación en 2028.
- Cuenta con el estudio de prefactibilidad. Se requiere la realización de los estudios de factibilidad.

www.PRONicaragua.gob.ni

t: +(505) 2252-7690 / +(202) 939-6570

e: info@pronicaragua.gob.ni

